

SUMMARY REPORT

Informasi Tender								
Kode Tender	23084027							
Nama Tender	Pembangunan Gedung Kantor AEK KANOPAN							
K/L/P/D	Provinsi Sumatera Utara							
Satuan Kerja	Badan Pendapatan Daerah							
Jenis Pengadaan	Pekerjaan Konstruksi							
Metode Pengadaan	Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur							
Anggaran	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Tahun</th> <th>Sumber Dana</th> <th>Nilai</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2024</td> <td>APBD</td> <td>Rp. 12.250.875.000,00</td> </tr> </tbody> </table>		Tahun	Sumber Dana	Nilai	2024	APBD	Rp. 12.250.875.000,00
Tahun	Sumber Dana	Nilai						
2024	APBD	Rp. 12.250.875.000,00						
Nilai Pagu	Rp. 12.250.875.000,00							
Nilai HPS	Rp. 12.224.065.000,05							
Jenis Kontrak	Gabungan Lumsum dan Harga Satuan							
Kualifikasi Usaha	Kecil							
Lokasi Pekerjaan	Jl. Angkatan 66 Wonosari - Aek Kanopan - Labuhan Batu Utara (Kab.)							
Persyaratan Kualifikasi	<p>Persyaratan Kualifikasi Administrasi/Legalitas</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> <p>Izin Usaha</p> </div> <table> <tr> <td>Perizinan Berusaha</td> <td>Perijinan Berusaha bidang Jasa Konstruksi yang masih berlaku</td> </tr> <tr> <td>Sertifikat Badan Usaha SBU</td> <td>Memiliki Sertifikat Badan Usaha SBU dengan Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan subklasifikasi Konstruksi Gedung Perkantoran BG002 KBLI 41012 yang masih berlaku</td> </tr> </table> <p>Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak.</p> <p>Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada Kontrak yang dibuktikan dengan:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya; 2) Surat Kuasa (apabila dikuasakan); 3) Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap 		Perizinan Berusaha	Perijinan Berusaha bidang Jasa Konstruksi yang masih berlaku	Sertifikat Badan Usaha SBU	Memiliki Sertifikat Badan Usaha SBU dengan Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan subklasifikasi Konstruksi Gedung Perkantoran BG002 KBLI 41012 yang masih berlaku		
Perizinan Berusaha	Perijinan Berusaha bidang Jasa Konstruksi yang masih berlaku							
Sertifikat Badan Usaha SBU	Memiliki Sertifikat Badan Usaha SBU dengan Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan subklasifikasi Konstruksi Gedung Perkantoran BG002 KBLI 41012 yang masih berlaku							

	<p>(apabila dikuasakan); dan</p> <p>4) Kartu Tanda Penduduk.</p> <p>Menyetujui Pernyataan Pakta Integritas.</p> <p>Menyetujui Surat Pernyataan Peserta</p> <p>Syarat Kualifikasi Administrasi/Legalitas Lain Memiliki akta pendirian perusahaan dan akta perubahan terakhir perusahaan apabila ada perubahan yang disahkan KemenkumHAM</p> <p>Persyaratan Kualifikasi Teknis</p> <p>Memiliki pengalaman paling kurang Pekerjaan Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah atau swasta termasuk pengalaman subkontrak.</p> <p>Memperhitungkan Sisa Kemampuan Paket (SKP).</p> <p>Untuk kualifikasi Usaha Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun:</p> <p>(1) Dalam hal Penyedia belum memiliki pengalaman, ketentuan huruf a) dikecualikan untuk pengadaan dengan nilai paket sampai dengan paling banyak Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah).</p> <p>(2) Harus mempunyai 1 (satu) pengalaman pada bidang yang sama, untuk pengadaan dengan nilai paket pekerjaan paling sedikit di atas Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp. 15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah).</p>								
Tanggal Pembuatan	22 Januari 2024 15:24 Oleh FAIZAL AMANDA NASUTION, S.STP, M.Si								
Tanggal Persetujuan	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Tanggal</th> <th>Disetujui oleh</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>31 Januari 2024 10:56</td> <td>sutan muliardi</td> </tr> <tr> <td>31 Januari 2024 10:55</td> <td>IRWANSYAH PERWIRANEGARA, ST</td> </tr> <tr> <td>31 Januari 2024 11:17</td> <td>MHD SUHAIL RIZKI HASIBUAN, S.STP, M.M</td> </tr> </tbody> </table>	Tanggal	Disetujui oleh	31 Januari 2024 10:56	sutan muliardi	31 Januari 2024 10:55	IRWANSYAH PERWIRANEGARA, ST	31 Januari 2024 11:17	MHD SUHAIL RIZKI HASIBUAN, S.STP, M.M
Tanggal	Disetujui oleh								
31 Januari 2024 10:56	sutan muliardi								
31 Januari 2024 10:55	IRWANSYAH PERWIRANEGARA, ST								
31 Januari 2024 11:17	MHD SUHAIL RIZKI HASIBUAN, S.STP, M.M								

Jadwal		
Tahapan	Mulai	Akhir
Pengumuman Pascakualifikasi	31 Januari 2024 13:00	5 Februari 2024 13:00
Download Dokumen Pemilihan	31 Januari 2024 13:00	5 Februari 2024 13:00
Pemberian Penjelasan	2 Februari 2024 08:00	2 Februari 2024 09:00

Upload Dokumen Penawaran	2 Februari 2024 13:00	5 Februari 2024 13:00
Pembukaan Dokumen Penawaran	5 Februari 2024 13:01	6 Februari 2024 23:59
Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga	5 Februari 2024 13:01	12 Februari 2024 23:59
Pembuktian Kualifikasi	12 Februari 2024 08:00	12 Februari 2024 23:59
Penetapan Pemenang	13 Februari 2024 08:00	13 Februari 2024 12:59
Pengumuman Pemenang	13 Februari 2024 13:00	13 Februari 2024 15:59
Masa Sanggah	13 Februari 2024 16:00	19 Februari 2024 08:00
Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa	20 Februari 2024 08:00	27 Februari 2024 16:30
Penandatanganan Kontrak	21 Februari 2024 08:00	27 Februari 2024 16:30

Daftar Penunjukan Penyedia Barang Jasa

Nomor SPPBJ	Dokumen	Tanggal Kirim	Status
027/838/PPK/2024	SPPBJ.pdf	21 Februari 2024 00:00	Terkirim

Dokumen Pemilihan

Nama Dokumen	Tanggal Upload	Pengirim
Dok Tender 002PK Gab Bapenda Aek Kanopan.pdf	31 Januari 2024 10:37	STNHSB

Penjelasan Tender

Pertanyaan Peserta		
Uraian	Tanggal	Pengirim
<p>Pagi panitian..</p> <p>Terkait dengan :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Untuk Light Truck Dump 4.500-5.500 cc , Apakah bisa dengan Dump Truck Tronton 7.545 cc?.. 2. . Memiliki Pelaksana SKK Manajer Lapangan Pelaksanaan Pekerjaan Gedung Jenjang 6, Apakah bisa memakai dengan SKK Lapangan Pelaksanaan Pekerjaan Gedung Jenjang 5?. 3. IKP 23.3 Jaminan Penawaran sbb: 	2 Februari 2024 08:47	CITRA INDAH PERDANA

c. Jaminan penawaran disampaikan secara langsung atau melalui pos/jasa pengiriman kepada Pokja Pemilihan paling lambat sebelum batas akhir penyampaian penawaran yang dibuktikan dengan bukti pengiriman.

d. Dalam hal Jaminan penawaran tidak diterima Pokja Pemilihan sampai dengan batas waktu yang ditentukan, maka penawaran dinyatakan gugur apabila berdasarkan klarifikasi ke penerbit jaminan, pencairan jaminan penawaran memerlukan jaminan penawaran yang asli. Segala risiko keterlambatan dan kerusakan pengiriman Jaminan penawaran menjadi risiko peserta.

Pertanyaan kami, waktu yang ditentukan sampai kapan? Mengingat pengiriman ekspedisi, kami tdk bisa memastikan kapan bisa sampai ke alamat Pokja dengan keterbatasan waktu...

Terimakasih..

Penjelasan Panitia

Uraian	Tanggal	Pengirim
<p>Selamat Pagi dan Salam Sehat para peserta tender yang kami hormati. Dapat kami sampaikan beberapa hal terkait penjelasan dan penegasan dari tata cara evaluasi yang akan dilakukan Pokja Pemilihan, yaitu :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Bahwa penyampaian isian kualifikasi juga merupakan bagian dari ajang kompetisi dan diharapkan kepada peserta benar-benar menyampaikan data yang sebenarnya, dan terkait hal ini Pokja Pemilihan dapat melakukan klarifikasi. Adapun kesalahan pengetikan terkait hal-hal yang substansial akan menjadi risiko yang ditanggung peserta, oleh karenanya diharapkan peserta benar-benar mempelajari dan mempedomani Instruksi Kepada Peserta (IKP) dan Lembar Data Kualifikasi (LDK) yang terdapat di dalam Dokumen Pemilihan. 2. Untuk Konfirmasi Status Wajib Pajak (KSWP) valid diunggah pada unggahan Persyaratan Kualifikasi Lainnya (hasil screenshot KSWP pada https://djponline.pajak.go.id/ atau Bukti Valid Konfirmasi Status Wajib Pajak (KSWP) dari Kantor Perpajakan Setempat) dalam hal belum terverifikasi dalam aplikasi SIKAP. 3. Untuk persyaratan teknis sesuai sebagaimana dalam Lembar Data Pemilihan (LDP), baik peralatan, personil, maupun Dokumen RKK, 4. Peserta wajib menyampaikan Dokumen Penawaran yang sebenar-benarnya tanpa ada manipulasi dalam penyampaian Dokumen Penawaran tersebut, dan terkait hal ini, apabila terdapat hal yang meragukan, Pokja Pemilihan dapat melakukan klarifikasi dan hasil klarifikasi dapat mengugurkan penawaran peserta. <p>Demikian disampaikan untuk dapat dipahami bersama. Terimakasih</p>	<p>2 Februari 2024 10:26</p>	<p>POKJA 002-PK</p>
<p>Terima kasih atas pertanyaan yang Saudara sampaikan, berikut kami sampaikan tanggapan atas Pertanyaan yang disampaikan</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Persyaratan peralatan sudah sesuai dengan spesifikasi teknis yg telah ditetapkan PPK. 2. Sudah sesuai dengan spesifikasi teknis yg telah ditetapkan PPK mengingat kompleksitas pekerjaan memerlukan personel pelaksana dgn kompetensi jenjang 6. 	<p>2 Februari 2024 10:30</p>	<p>POKJA 002-PK</p>

3. Jaminan penawaran diterima Pokja Pemilihan sampai dengan batas waktu yang telah ditentukan. Segala risiko keterlambatan dan kerusakan pengiriman Jaminan penawaran menjadi risiko peserta

Penawaran Peserta

Nama Peserta	Nama File	Tanggal Kirim	Hash Key
CV. AMANDA CITRA	{412972027}-{23084027}-{harga}.rhs	5 Februari 2024 02:15	ff9e332e851f582034b9dceae971021e
CV. AMANDA CITRA	{412972027}-{23084027}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	5 Februari 2024 02:16	f9fde16b782750e8b51fe1f3ab6b46d6
CV.SANJAYA	{412957027}-{23084027}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	5 Februari 2024 11:52	475eb0ac8cd1c86a7ee7e6a896d281eb
CV.SANJAYA	{412957027}-{23084027}-{harga}.rhs	5 Februari 2024 11:53	7014a48d29dad1e7c8f2b1152cc36eca

Hasil Evaluasi

Evaluasi Administrasi ke-1

Peserta	Lulus	Uraian
CV.SANJAYA	Tidak Lulus	Tidak menyampaikan dan mengupload jaminan penawaran sesuai dengan yang dipersyaratkan pada Dokumen Pemilihan
CV. AMANDA CITRA	Lulus	

Evaluasi Teknis ke-1

Peserta	Lulus	Uraian
CV.SANJAYA	Tidak Dievaluasi	
CV. AMANDA CITRA	Lulus	

Evaluasi Harga/Biaya ke-1

Peserta	Harga Penawaran	Harga Terkoreksi /Negosiasi	Lulus	Uraian
CV.SANJAYA			Tidak Dievaluasi	
CV. AMANDA CITRA	Rp. 12.030.749.581,97	Rp. 12.030.749.581,97	Lulus	

Evaluasi Kualifikasi			
Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan	
CV.SANJAYA	Tidak Dievaluasi		
CV. AMANDA CITRA	Lulus		

Pembuktian Kualifikasi		
Peserta	Lulus	Uraian
CV.SANJAYA	Tidak Dievaluasi	
CV. AMANDA CITRA	Lulus	

Harga Negosiasi	
Peserta	Harga Negosiasi
CV.SANJAYA	
CV. AMANDA CITRA	Rp. 12.030.749.581,97

Peserta	
Peserta	Tanggal Daftar
CV. ARTAMA ABADI	31 Januari 2024 17:03

CV. King Sumatera	31 Januari 2024 13:03
CV. NADAJAYA BANGUN TJIPTA	31 Januari 2024 14:12
CV.PANDE KALIAGA	31 Januari 2024 14:44
CITRA INDAH PERDANA	31 Januari 2024 15:14
CV. WIRA ANDALAN	31 Januari 2024 15:19
CV XHAKA	31 Januari 2024 15:50
CV. CITRA ANUGRAH PERSADA	31 Januari 2024 17:12
Cv.atharprimamandiri	31 Januari 2024 16:04
CV. RAZASA AGUNG	31 Januari 2024 16:32
CV. LUMBA-LUMBA	31 Januari 2024 16:38
CV. SIGOMBO BERJAYA	31 Januari 2024 16:40
CV. FATHIA RIZKY	31 Januari 2024 16:45
CV. Media Sarana Cipta Buana	31 Januari 2024 17:13
PT. ARARIA KARYA UTAMA	31 Januari 2024 18:01
CV.SAHABAT INDO GRUB	31 Januari 2024 18:23
CV. MIGUEL	31 Januari 2024 19:10
PT. WIJOKSONO JAYA SAKTI	31 Januari 2024 20:06
cv nesoramaridi 14	31 Januari 2024 21:24
CV. Putra Tuban	31 Januari 2024 22:16
CVTELAGASUKA	31 Januari 2024 22:53
CV. PERINTIS ABADI SENTOSA	1 Februari 2024 02:08
CV. CIAGENG SURYA KENCANA	1 Februari 2024 09:50
CV. KEVIN JAYA MANDIRI KONTRAKTOR	1 Februari 2024 09:54
NARAMON FAJRI	1 Februari 2024 10:05
CV. PUTRI BERKARYA	1 Februari 2024 10:18
CV. AMMAR MULIA	1 Februari 2024 11:05
CV.PUTRA ANDALAS PERKASA	1 Februari 2024 11:09
ROY ABADI SEJAHTERA	1 Februari 2024 11:10

CV. ZAFIRA KARYA CEMERLANG	1 Februari 2024 11:23
CV. ARFA RADHIKA	1 Februari 2024 11:46
CV. HAFIZH PUTRA PERKASA	1 Februari 2024 12:09
PT. CLEOSA CIKAL FUTURISTIK	1 Februari 2024 12:19
CV. PUTRA PERKASA	1 Februari 2024 13:12
CV. Putra Jaya	1 Februari 2024 13:13
CV. Gaya Trie	1 Februari 2024 13:56
CV. KREATIF CIPTA PRATAMA	1 Februari 2024 14:37
CV. SOLUSI INTI PEMBANGUNAN	1 Februari 2024 15:10
CV. LIANA	1 Februari 2024 15:53
CV. PUBLIK CAHAYA BRIGITHA	1 Februari 2024 17:17
PT. WESTINDO ARTHA KENCANA	1 Februari 2024 17:31
DIPASENA ENGINEERING	1 Februari 2024 21:49
CV. RAFLINDO	1 Februari 2024 23:24
CV. Bisma Kasada	1 Februari 2024 23:51
CV Citra Bangun Rizki	2 Februari 2024 05:47
GADING MAS	2 Februari 2024 06:14
CV. MANDIRI RIDHO KONSTRUKSI	2 Februari 2024 09:04
CV. PEMBANGUNAN NADAJAYA	2 Februari 2024 10:04
CV. BAHTERA AMARIS KENCANA	2 Februari 2024 10:48
CV. REZEKIEMPATBERSAUDARA	2 Februari 2024 11:43
PT. GAGAH PERKASA INDOJAYA	2 Februari 2024 13:18
PT INDO DIGITAL NETWORK	2 Februari 2024 20:22
CV. PUTRA MAHKOTA MADANI	2 Februari 2024 21:10
CV. SIGMA SISEANNA	3 Februari 2024 04:18
CV. STEVANNY MULIANA	3 Februari 2024 10:00
CV. BUSIMOR ENGINEERING	3 Februari 2024 10:05
CV. ANUGRAH SATYA JAYA	3 Februari 2024 11:03

CV. MIDO	3 Februari 2024 18:43
PT. DALLINDO EKA PERSADA	4 Februari 2024 00:07
PT. KAILA MUTIARA BERSINAR	4 Februari 2024 14:01
SUMAN DORO KARYA. PT	4 Februari 2024 15:53
CV. New Star Computer	4 Februari 2024 18:18
CV. TRI GORA	5 Februari 2024 10:07
CV. BIMA MASA	5 Februari 2024 10:13
CV. AMANDA CITRA	2 Februari 2024 12:45
CV.SANJAYA	1 Februari 2024 16:27

Pengumuman Pemenang			
Urutan	Peserta	Pemenang	Alasan gugur
1	CV. AMANDA CITRA (Pemenang)	Rp. 12.030.749.581,97	

Kelompok Kerja Pemilihan	
Nama Kelompok Kerja	POKJA 002-PK
Nomor SK	800.1.11.1/007/SPT-POKJA/PBJ/2024
Nama	NIP
sutan muliardi	198105062014031001
IRWANSYAH PERWIRANEGARA, ST	197712282008011001
MHD SUHAIL RIZKI HASIBUAN, S.STP, M.M	198203152010011029